



MUNICÍPIO DE PENALVA DO CASTELO  
CÂMARA MUNICIPAL

**DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO DE CAMINHO PÚBLICO, SITO NO  
LUGAR DE CAMPINA, FREGUESIA DE SEZURES**

**EDITAL**

Francisco Lopes de Carvalho, na qualidade de Presidente da Câmara e em representação da Câmara Municipal de Penalva do Castelo:

Torna público que, na sequência da reunião da Câmara Municipal realizada em 13 de setembro de 2021, a Câmara deliberou promover iniciar o procedimento tendente à desafetação do domínio público do caminho público, com a área de 76,26 m<sup>2</sup>, sito no lugar da Campina, freguesia de Sezures, deste concelho, confrontando de norte com Estrada Municipal, de sul com Largo da Igreja, de nascente e poente com Euclides de Jesus Gomes, cujo mapa se anexa, a fim de se poder integrar no domínio privado e posterior permuta.

Ao abrigo das competências que são conferidas pelas alíneas t), do n.º 1 e alínea h), do n.º 2, do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, são por este meio convidados os eventuais utentes a dizer o que se lhes oferecer sobre o assunto e a alegar, fundamentadamente, os seus legítimos direitos sobre o caminho acima referido, no prazo de 30 dias a contar da data da afixação e publicação deste edital nos lugares de estilo, na página do Município e nas extremidades do caminho público.

O Processo respetivo e a Planta citada podem ser consultados no Edifício dos Paços do Concelho, no Balcão Único da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e de Recursos Humanos, sito na Av. Castendo - Penalva do Castelo.

E eu, , Chefe da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e de Recursos Humanos o subscrevi.

Paços do Município de Penalva do Castelo, 01 de outubro de 2021.

O Presidente da Câmara,



(Francisco Lopes de Carvalho)

- Área Levantada
- Ruínas
- Caixas
- Igrejas
- Tanques
- Poços
- Árvores Protegidas
- Zona de Mato Grosso
- Habitacões
- Barracões e Anexos
- Taludes
- Pontes ou Travessias
- Marcos de Extrema
- Poste da EDP
- Árvores Diversas
- Poste da PT

Cálculo de Área: **1**  
 Área total parcela = 1 600,00 m<sup>2</sup>  
 Área de implantação = 133,73 m<sup>2</sup>

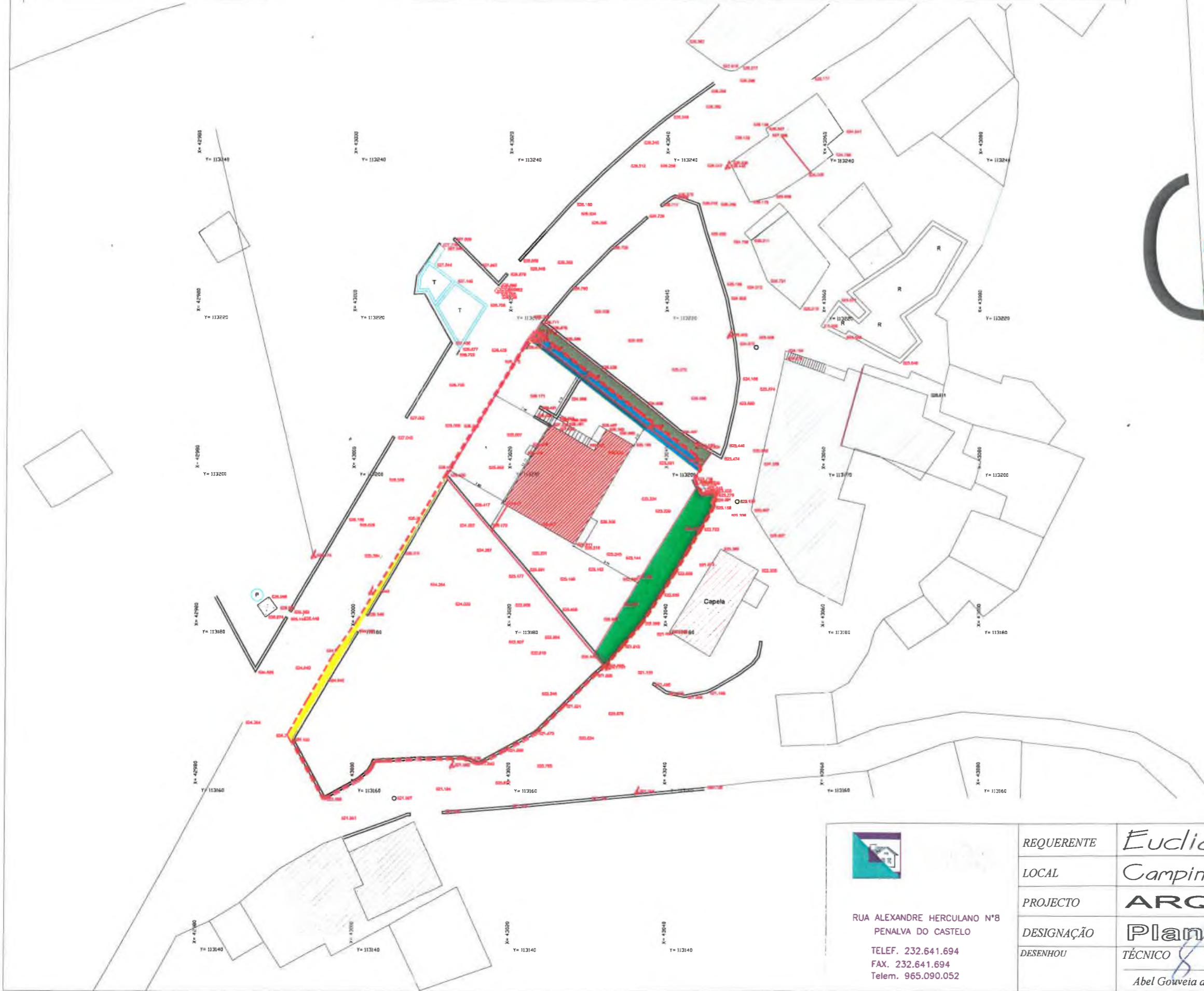
Equipamento Utilizado: Leica 1205 TCR 400 e GPS South S8 2T  
 Sistema de Coordenadas Utilizado: PT-TM06/ETRS89



Sistema de Coordenadas Utilizado: PT-TM06/ETRS89

**LEGENDA**

- Área do terreno total = 1 600,00m<sup>2</sup>
- Área do destaque = 732,00m<sup>2</sup>
- Área impermeabilizada= 153,60m<sup>2</sup>
- Área implantação= 133,73m<sup>2</sup>
- Área de construção total = 296,71m<sup>2</sup>
  - Área de construção da cave = 133,73m<sup>2</sup>
  - Área de construção do rés-do-chão = 125,00m<sup>2</sup>
  - Área das varandas do rés-do-chão = 10,98m<sup>2</sup>
- Altura da edificação = 5,48m
- Altura da fachada = 3,53m
- Volumetria (aprox.)= 850,00m<sup>3</sup>
- Nº de pisos acima da cota de soleira = 1
- Nº de pisos abaixo da cota de soleira = 1
- Índice de ocupação do solo = 14,17%
- Índice de utilização do solo = 0,37
- Índice de impermeabilização do solo = 20,98%
- Área cedida aquando do processo de obras n°203/98 = 36,95m<sup>2</sup>
- Área publica = 39,31m<sup>2</sup>
- Área de permuta = 78,61m<sup>2</sup>
- Área a ceder = 16,20m<sup>2</sup>



- ÁREA IMPERMEABILIZADA
- ÁREA IMPLANTAÇÃO



RUA ALEXANDRE HERCULANO N°8  
 PENALVA DO CASTELO  
 TELEF. 232.641.694  
 FAX. 232.641.694  
 Telem. 965.090.052

REQUERENTE	Euclides de Jesus Gomes	
LOCAL	Campina, Penalva do Castelo	DES. N°
PROJECTO	ARQUITECTURA	03
DESIGNAÇÃO	Planta de implantação	
DESENHO	TÉCNICO	ESCALA: DATA: Junho 2021
	Abel Gouveia da Silva	1/500 REF: A 90 P