



MUNICÍPIO DE PENALVA DO CASTELO
CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA
UNIDADE ORGÂNICA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS

EDITAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 14/12/2020

Francisco Lopes de Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Concelho de Penalva do Castelo:

Faz saber que, e para cumprimento do art.º 56.º do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 14 de dezembro de 2020, tomou a seguinte deliberação: -----

“18.10 - EMPREITADAS - PROC. N.º 25/2017 - EMPREITADA DE “SISTEMA DE ÁGUAS RESIDUAIS (SAR) DA ENCOBERTA - INDEMNIZAÇÃO POR CONSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO DE ATRAVESSAMENTO DE PROPRIEDADE COM COLETOR DE ESGOTO: -----

O Presidente da Câmara apresentou uma proposta do seguinte teor: -----

“Considerando que, aquando da execução da empreitada de “Sistema de Águas Residuais (SAR) da Encoberta”, houve a necessidade de se proceder ao atravessamento de algumas propriedades com o coletor de esgoto de ligação da rede pública ao Sistema Águas Residuais (SAR), sita na Encoberta; -----

Considerando que, esta obra é considerada essencial para o desenvolvimento socioeconómico daquela zona do concelho, cabendo-lhe um papel estruturante no melhoramento das condições de vida das populações do concelho, infraestruturas básicas como o saneamento básico que visam assegurar o bem-estar das populações, evitar a desertificação e alcançar o progresso e a coesão social, o que só se consegue com a construção de infraestruturas básicas, essenciais para fixar as populações e dotar as povoações de condições de vida adequadas a uma sociedade moderna; -----

*Considerando que, nas zona onde vão ser instalados os coletores, para passagem da conduta de esgotos, não sendo necessário adquirir a propriedade total, opta-se pela constituição da servidão administrativa, figura jurídica que melhor se adequa à situação em causa e devidamente revista na lei, já que passa a existir uma restrição relativamente à utilização do solo na zona afetada, o que implica necessariamente o pagamento da justa indemnização, pelas restrições causadas no gozo pleno dos direitos reais de propriedade; --
Considerando a informação do chefe da Divisão Técnica de Urbanismo e Habitação, que se anexa. -----*

Assim, proponho que a Câmara Municipal delibere: -----

Um - A constituição de uma servidão administrativa sobre o prédio rústico inscrito na matriz predial da freguesia de Pindo, sob o artigo três mil quatrocentos e trinta e cinco, denominado de “Calçadas”, sito no lugar de Encoberta, numa extensão aproximadamente



MUNICÍPIO DE PENALVA DO CASTELO
CÂMARA MUNICIPAL
DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA
UNIDADE ORGÂNICA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE RECURSOS HUMANOS

de cinquenta metros, propriedade de Albano da Silva Laires, destinada à instalação do coletor de esgoto de ligação da rede pública ao Sistema Águas Residuais (SAR), sita na Encoberta, bem como à atribuição da indemnização do valor de seiscentos euros, considerada justa e reparadora dos danos causados; -----

Dois – A constituição de uma servidão administrativa sobre o prédio rústico inscrito na matriz predial da freguesia de Pindo, sob o artigo três mil quatrocentos e trinta e um, denominado de “Calçadas”, sito no lugar de Encoberta, numa extensão aproximadamente de trinta metros, propriedade de Alberto Oliveira Saraiva Almeida, destinada à instalação do coletor de esgoto de ligação da rede pública ao Sistema Águas Residuais (SAR), sita na Encoberta, bem como à atribuição da indemnização do valor de quatrocentos euros, considerada justa e reparadora dos danos causados.” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.” -----

Para constar e devidos efeitos se publica o presente Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

E eu, *Leocádia Sofia Lopes Almeida Sousa*, Assistente Técnica da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e de Recursos Humanos o subscrevi.

Paços do Município de Penalva do Castelo, 15 de dezembro de 2020.

O Presidente da Câmara,